

Referat af til bestyrelsesmøde i beboerrepræsentationen Julivænget Horsens.

Den 11. september klokken 19 2025 hos Per Svendsen i nummer 4.

Deltagere: Betinna Christensen, Klaus Pakula og Per Svendsen.

Umiddelbart før mødet kom en repræsentant fra nr. 5 og fremlagde sin utilfredshed med, at gartnere tapper vand uden tilladelse. Aftapningen registreres på husets vandmåler, som betales af beboeren. Efter fremlæggelsen forlod beboeren mødet.

1. **Godkendelse af referatet fra sidste møde den 9. juli 2025 og generalforsamlingen den 30. august**

Referatet fra den 9. juli blev godkendt

I referatet fra generalforsamlingen ønsker man indføjet, at henvendelsen før mødet vedrørte utilfredshed med at gartnerne uden tilladelse tapper vand den udvendige vandhane tilknyttet beboelsen.

2. **Evaluering af generalforsamlingen lørdag den 30. august klokken 10. (Beboermøde)**

Der var tilfredshed med generalforsamlingen.

3. **Opdatering af kontaktdata. (emailadresser og telefonnumre på deltagerne)**

Kontaktdata opdateres og udsendes til bestyrelse og vejfestudvalg.

4. **Praktiske forhold ved overgang til ny kasserer**

Overdragelsen til ny kasserer har fundet sted

Der er oprettet ny Box under navnet "Bestyrelsen Julivænget" med navn BOX 6047AX Saldoen er i øjeblikket 8.236,90 kr. Der er endnu ikke indgået betaling fra udlejer på årsbeløbet på 5.000. kr. Per Svendsen rykker og oplyser det nye boxnummer.

5 **Vejfesten**

Vejfesten blev drøftet. Der var enighed om, at der var for meget mad, men at det var lækkert. Bekymringen var, at ikke flere deltog.

Resultat af spørgeskemaevaluering vedr. Vejfesten blev gennemgået. Vi har fået 39 besvarelser, mange med gode råd til, hvad man gerne ser ændret. Der er flere der tilkendegiver, at man gerne ser, at beboerforeningen indkøber eget telt, der så kan udlejes til beboere til en billig takst.

Resultatet af undersøgelsen sendes til Vejfestudvalget, der ligeledes inviteres med til næste bestyrelsesmøde.

6 **Henvendelse fra nr. 5 vedr. forskellige forhold**

Bestyrelsen blev enige om en svarskrivelse på henvendelsen.

7 **Fremadrettede aktiviteter**

Hjertestarter: Betinna kontakter Pia for at se, hvad hun har af materiale. Betinna overtager projektet og vender tilbage til bestyrelsen, når der foreligger nyt. Hos grundejerforeningen Horsens Syd stod Philip Gudbjerg, Novembervej 22 for opsætning af hjertestarter ved pullerten.

Festtelt. Anskaffelse af eget festtelt blev indgående drøftet. Det største problem synes at være, hvor vi skal placere det, når ikke teltet er i brug. Per Svendsen har forespurgt udlejer, om han evt. kan anvise et sted, hvor vi kan opbevare det. Det har vi ikke fået svar på. Vi prøver i et nyhedsbrev at spørge, om der er nogle beboere, der kan tilbyde en plads, hvor det kan opbevares. En Box løsning er undersøgt, men det månedlige beløb overstiger langt det, vi som en lille forening kan betale.

Teltet må gerne bestå af sektioner, så det kan indpasses i alle haver på Julivænget. Det undersøges, hvor stort et telt, der kan placeres i haverne.

Det vil være OK, at man tager et mindre beløb for lån af teltet til beboerne, da der for hver opsætning altid vil være et vist slid.

Det undersøges om eksempelvis Centrum udlejning sætter brugte telte til salg. Må formodes at have en bedre kvalitet.

Opbevaringen skal løses, før der seriøst arbejdes videre med sagen.

Må havens størrelse have betydning for huslejens størrelse?

Spørgsmålet er fortsat uafklaret. Bestyrelsen lægger vægt på, at vi skal være 100% sikre, før vi melder noget ud. Det betyder, at vi skal ind og have fat i lovtekst eller cirkulæreskrivelse.

Det er ikke nok at bruge en Google søgning eller et AI svar som kilde. Der arbejdes videre på at finde et validt svar.

8 Orienteringsbrev

Efter mødet udsender formanden et orienteringsbrev. Hele bestyrelsen påføres som afsender

9 Eventuelt

- a. Det kan konstateres, at opmærkningen af parkeringsbåse er påbegyndt. Vi har troet, at der skulle lægges et slidlag asfalt, før dette blev påbegyndt. Udlejer spørges.
- b. Der har været flere forespørgsler om, hvorvidt man kan regne med, at der sættes hæk ved bogstavhusene i oktober.
- c. Vi skal blive ved med at oplyse om, at bestyrelsen meget gerne hører om eventuelle udfordringer eller ideer i forbindelse med Julivænget

Næste møde: Blev aftalt til **den 5.november klokken 19:00 hos Per Svendsen i nr. 4.**

Vejfestudvalget inviteres med til mødet. (På mødet var både den 5 og den 6. i spil.

Efterfølgende har Klaus oplyst, at han kun kan den 5.)

Referent:

Per Svendsen

Formand

Julivænget 4

Den 12. september 2025